



HOTARARE

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2018

Consiliul local al comunei Dichiseni, județul Călărași întrunit în ședință ordinară
în ziua de 28.11.2017,

Având în vedere :

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) **art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;**
- 8) OUG nr.79 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- 9) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 11) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 12) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 13) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 14) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 15) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 16) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 17) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- 18) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- 19) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr.

241/2006, republicată;

20) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

21) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

22) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

23) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

24) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

25) Hotărârii Consiliului Local nr. 51 / 02.12.2006 privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul Comunei Dichiseni;

26) Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 24 /06.08.2007 și prelungit prin HCL nr. 44 / 31.07.2017;

27) Conform revederilor art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Comunei Dichiseni este următoarea:

a) rangul IV;

b) rangul V;

28) Raportul compartimentului Financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Dichiseni, Județul Călărași înregistrat sub nr. 5583/17.11.2017;

29) Raportul dnei Petre Laura Viorica, secretarul Comunei Dichiseni, înregistrat sub nr. 5584 / 17.11.2017;

30) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dichiseni;

31) Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2018*, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, care a făcut obiectul afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului;

In temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **adoptă următoarea**

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2018, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, constituind anexa nr. 1 din prezenta hotărâre ;

b) cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 (impozit pe clădirile rezidențiale și clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice) , se stabilește la **0,2%** ;

c) cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 (impozit pe clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice) , se stabilește la **1,3 %** ;

d) cota prevăzută la art. 458 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 (impozit pe clădirile nerezidențiale

în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități în domeniul agricol) , se stabilește la **0,4%** ;

e) cota prevăzută la art. 458 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 (impozit pe clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice) , se stabilește la **2%** care se va aplica asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

f) cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,2%** ;

g) cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1,3%** care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;

h) cota prevăzută la art. 460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) , se stabilește la **0,4%** care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;

i) cota prevăzută la art. 460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice) , se stabilește la **5%** ;

j)cota prevăzută la art 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (pentru mijloacele de transport hibride) , se stabilește la **50%** ;

k) cota prevăzută la art 474 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) , se stabilește la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial;

l) cota prevăzută la art 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire-anexă) , se stabilește la **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

m) cota prevăzută la art 474 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la litera l) , se stabilește la **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

n) cota prevăzută la art 474 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru prelungirea autorizației de construire) , se stabilește la **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale;

o) cota prevăzută la art 474 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții) , se stabilește la **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

p) cota prevăzută la art 474 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire) , se stabilește la **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier ;

r) cota prevăzută la art 474 alin. (13) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri) , se stabilește la **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție ;

s) cota prevăzută la art 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate) , se stabilește la **3%** din valoarea aplicată serviciilor de reclamă și publicitate ;

t) cota prevăzută la art 481 alin. (2) lit. a din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională) , se stabilește la **2%** ;

u) cota prevăzută la art 481 alin. (2) lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul oricărei alte manifestări decât cele enumerate la lit. t) , se stabilește la **5%** .

Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local Dichiseni și sunt prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art.2. Pentru anul 2017 va fi aplicată o taxă adițională în cuantum de **10%** aplicabilă valorilor fixe pentru impozitele pe clădiri, teren intravilan și teren extravilan.

Art.3. Bonificațiile prevăzute la art. 462 alin.(2), art. 467 alin.(2) și art. 472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la **10%** ;
- b) în cazul impozitului pe teren, la **10%** ;
- c) în cazul taxei asupra mijlocului de transport, la **10%**.

Bonificațiile se acordă în cazul în care are loc plata integrală a impozitului până la data de 31 martie a anului .

Art.4. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2018.

Art.5. Primarul comunei, prin biroul financiar-contabil, Serviciul de Taxe și Impozite, răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri ;

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Călărași în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Compartimentului Financiar-Contabil, Serviciului Taxe și Impozite și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Dichiseni, Județul Călărași,

Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei Dichiseni, în locurile speciale de afișaj din satele componente și pe site-ul www.primariadichiseni.ro.

**PREȘEDINTELE SEDINȚEI,
Nicușor CARATĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,
Jr. Laura- Viorica PETRE**

Nr. consilierilor în funcție	11
Nr. consilierilor prezenți	11
Nr. voturilor “pentru”	11
Nr. voturilor “împotriva”	Ø

Nr. 86 / 28.11.2017
Adoptată de Consiliul Local Dichiseni