

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE

Județul ..... ROMÂNIA  
 UNITATEA SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ S

Codul de înregistrare fiscală: .....  
 Adresa de poștă electronică a organului fiscal: .....

Anexă  
 Model 2016  
 ITL - 001

Numărul de rol nominal unic: ..... Registrul agricol: ..... Tipul: ..... Volumul: ..... Poziția: .....

**DECLARAȚIE FISCALĂ:** PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI TAXEI PE CLĂDIRILE  REZIDENȚIALE  NEREZIDENȚIALE  CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

**I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI** (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele: ..... Prenumele: .....  
 Numărul tel./fax: ..... Adresa de poștă electronică:  Codul de identificare fiscală:  Codul numeric personal:  Număr de înregistrare fiscală:

Bloc: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Apartament: ..... Localitatea: ..... Județul/Sectorul: ..... Strada: .....  
 Adresa de corespondență: Strada: ..... Nr: ..... Codul poștal: ..... Blocul: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Ap. .... Localitate: .....  
 2. Numele: ..... Prenumele: .....  
 Numărul tel./fax: ..... Adresa de poștă electronică:  Codul de identificare fiscală:  Codul numeric personal:  Număr de înregistrare fiscală:

Bloc: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Apartament: ..... Localitatea: ..... Județul/Sectorul: ..... Strada: .....  
 Adresa de corespondență: Strada: ..... Nr: ..... Codul poștal: ..... Blocul: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Ap. .... Localitate: .....  
 3. Numele: ..... Prenumele: .....  
 Numărul tel./fax: ..... Adresa de poștă electronică:  Codul de identificare fiscală:  Codul numeric personal:  Număr de înregistrare fiscală:

Bloc: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Apartament: ..... Localitatea: ..... Județul/Sectorul: ..... Strada: .....  
 Adresa de corespondență: Strada: ..... Nr: ..... Codul poștal: ..... Blocul: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Ap. .... Localitate: .....

Adresa de corespondență: Strada: ..... Nr: ..... Codul poștal: ..... Blocul: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Ap. .... Localitate: .....  
 Adresa de poștă electronică:  Codul de identificare fiscală:  Codul numeric personal:  Număr de înregistrare fiscală:

**II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI** (Impunemierica nu este transmisibilă și încheiază la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele: ..... Prenumele: .....  
 Numărul tel./fax: ..... Adresa de poștă electronică:  Codul de identificare fiscală:  Codul numeric personal:  Număr de înregistrare fiscală:

Nr: ..... Blocul: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Ap. .... Localitate: .....  
 III. Adresa de rezidență a contribuabilului: .....  
 În alt stat decât România: .....

**IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE**

Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire: .....  
 Strada: ..... Nr: ..... Bloc: ..... Scara: ..... Etaj: ..... Ap. .... Cota: ..... Dobândire: .....  
 Clădiri: ..... An construire: .....  
 Construcții anexe: .....  
 Data dobândirii: ..... Valoarea achiziției (lei): .....  
 bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente DA  NU

**Specificații:**

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic

B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic

E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în orice dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice

Suprafața utilă (m<sup>2</sup>)

Suprafața construită desfășurată (m<sup>2</sup>)

Instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da  Nu

Instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da  Nu

Instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da  Nu

Instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da  Nu

Instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da  Nu

Tabelelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI UTRAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr	Bloc	Scara	Elaaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:	utilă ..... m <sup>2</sup>		construită desfășurată ..... m <sup>2</sup>						
a) raport de evaluare înlocuit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință		c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)		Valoarea din actul de proprietate (lei)						
Data întocmirii raport	Data întocmirii proces verbal de recepție		Data încheierei act de dobândire						

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consenmează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

**VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.**

**VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:**

a)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.  
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consenmează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1. .... 4. .... 7. ....
2. .... 5. .... 8. ....
3. .... 6. .... 9. ....

**Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	Semnătura împuternicitorului	La data de
Data semnării						
În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitorul acestuia.						
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană aghreată de către acesta, care îl va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.						
Data și semnătura						
Date de identificare ale acestei persoane:						
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de		

Prenumele și numele		În acest tip de chenar completează organul fiscal local.	
Semnătura		Zona în cadrul localității	Rangul localității
Data semnării		Data semnării	